类 别：C

千阳县城关镇人民政府

签发人：戴鑫

千城政函〔2026〕37号

关于对千阳县第十八届人大六次会议第37号建议的答复函

雷录信代表：

您提出的关于给予资金支持城关镇“邻管家”物业服务公司运营发展的建议收悉，现答复如下：

您的建议贴合我镇社区物业服务实际需求，对助力“邻管家”物业公司平稳运营、提升辖区物业服务水平、改善居民生活品质具有积极意义，我镇高度重视、全力推进资金争取工作。

目前，我镇社区已主动对接县财政局等部门，聚焦老旧小区公共服务提升、智慧安防建设、智慧化改造等核心方向，成功申请专项共建资金15万元，资金已获批拨付，实行专款专用、专项核算，保障物业相关共建项目有序推进。同时，配合县级部门开展多项工作：由发改局牵头谋划老旧小区改造等重点项目，积极争取上级资源支持；我镇统筹辖区公益性岗位，充实物业保洁、区域管护力量，破解人员不足难题；

县住建局牵头推进设施修缮、小区连片整合及智慧社区建设，补齐硬件短板、提升治理效能。

下一步，我镇将持续紧盯资金使用与项目推进进度，强化与县发改局、财政局、住建局等部门常态化对接，全程监管专项资金使用，加快各类改造提升项目落地见效；持续优化公益性岗位调配，全力支持邻管家物业公司提升服务能力，切实改善老旧小区居住环境，夯实小区长效治理基础。

千阳县城关镇人民政府

2026 年 4 月 15 日

联系电话：0917-4241960

抄送：县人大常委会办公室，县政府办公室。