

千阳县不动产登记中心 2024年度部门决算

保密审查情况：已审查

主要负责人审签情况：已审签

目 录

第一部分 部门（单位）概况

- 一、部门（单位）主要职责及内设机构
- 二、部门决算单位构成
- 三、部门（单位）人员情况

第二部分 2024 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入和支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入和支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费等支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出情况说明
- 十一、政府采购支出情况说明
- 十二、国有资产占用及购置情况说明
- 十三、预算绩效情况说明
- 十四、其他需要说明的情况

第三部分 2024 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入和支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入和支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费等支出决算表

第四部分 专业名词解释

第五部分 附 件

第一部分 部门（单位）概况

一、部门（单位）主要职责及内设机构

（一）主要职责

县不动产登记中心贯彻落实党中央、省委、市委、县委和县自然资源局党组关于不动产登记工作的方针政策和决策部署，在履行职责过程中坚持和加强党对不动产登记工作的集中统一领导。主要职责是：

1. 负责贯彻实施不动产统一登记法律、法规、政策，建立不动产统一登记制度，并按规定调处不动产权属争议事项。

2. 负责全县土地、房屋、林地、草原、水域等产权和承包经营权登记、资料收集和审核、档案管理以及不动产信息平台管理服务。

3. 强化不动产登记信息基础平台建设，做好全县不动产登记信息系统建设工作。

4. 负责全县不动产统一确权登记工作。贯彻执行国家和全省各类不动产统一确权登记、权籍调查、不动产测绘、成果应用的制度、标准、规范。

5. 完成局党组交办的其他任务。

（二）内设机构

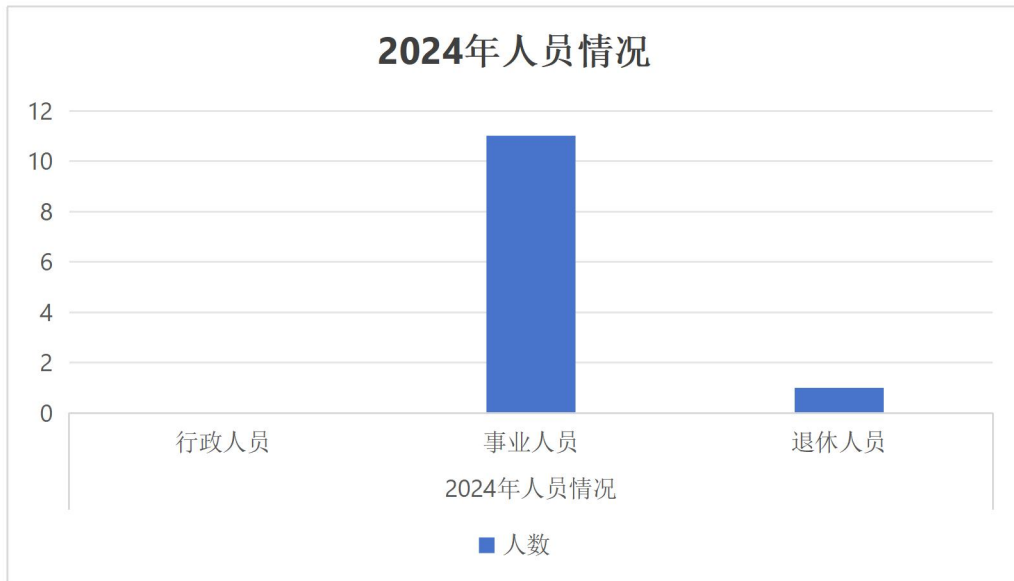
内设 2 个机构：办公室、财务室。

二、部门决算单位构成

本单位作为千阳县自然资源局二级预算单位，编制 2024 年度部门决算。

三、部门（单位）人员情况

截至 2024 年底，本部门（单位）共有 11 人编制，其中行政编制 0 人、事业编制 11 人；实有人员 11 人，其中行政编制 0 人、事业编制 11 人。



第二部分 2024 年度部门决算情况说明

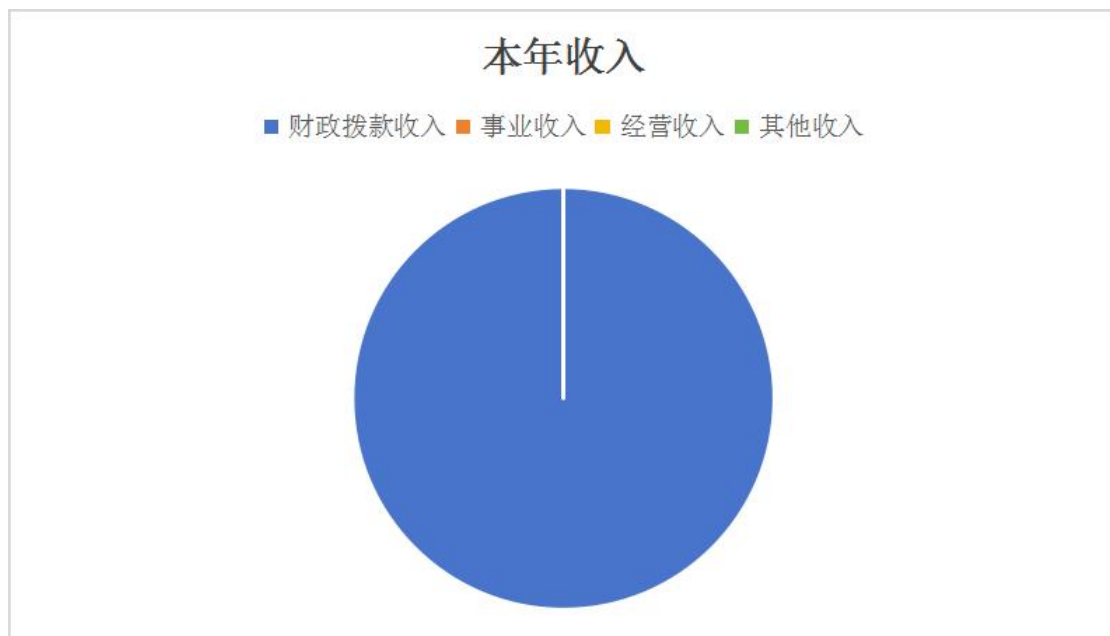
一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收入总计、支出总计均为 167.81 万元，与上年相比收入总计、支出总计减少 234.69 万元，下降 58.31%。主要是项目收支减少。



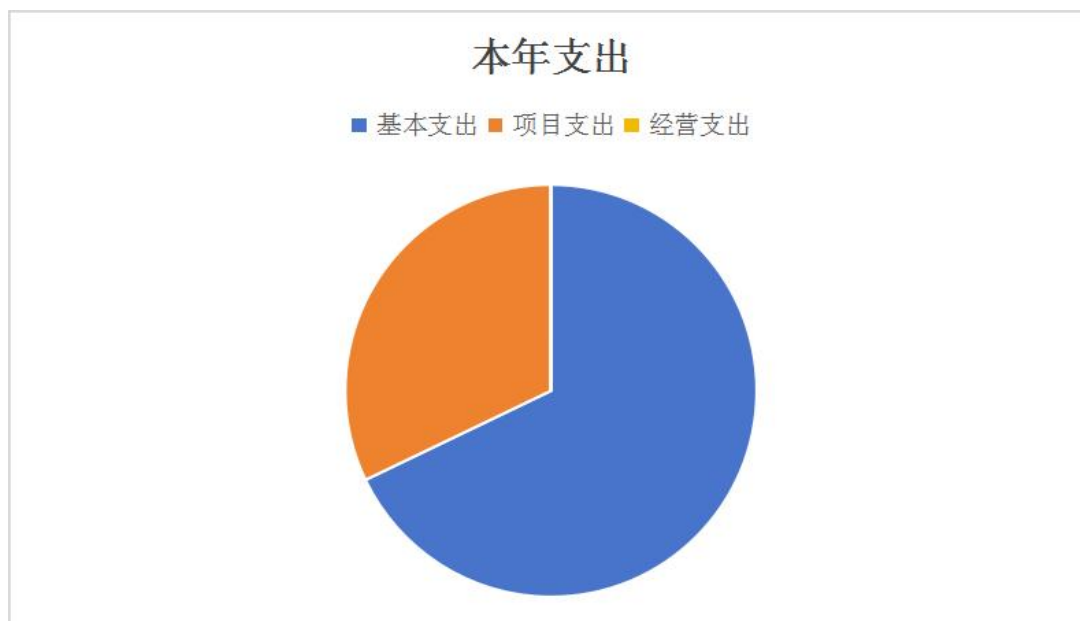
二、收入决算情况说明

2024 年度本年收入合计 167.81 万元，其中：财政拨款收入 167.81 万元，占 100%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。



三、支出决算情况说明

2024 年度本年支出合计 167.81 万元，其中：基本支出 113.92 万元，占 67.89%；项目支出 53.89 万元，占 32.11%；经营支出 0 万元，占 0%。



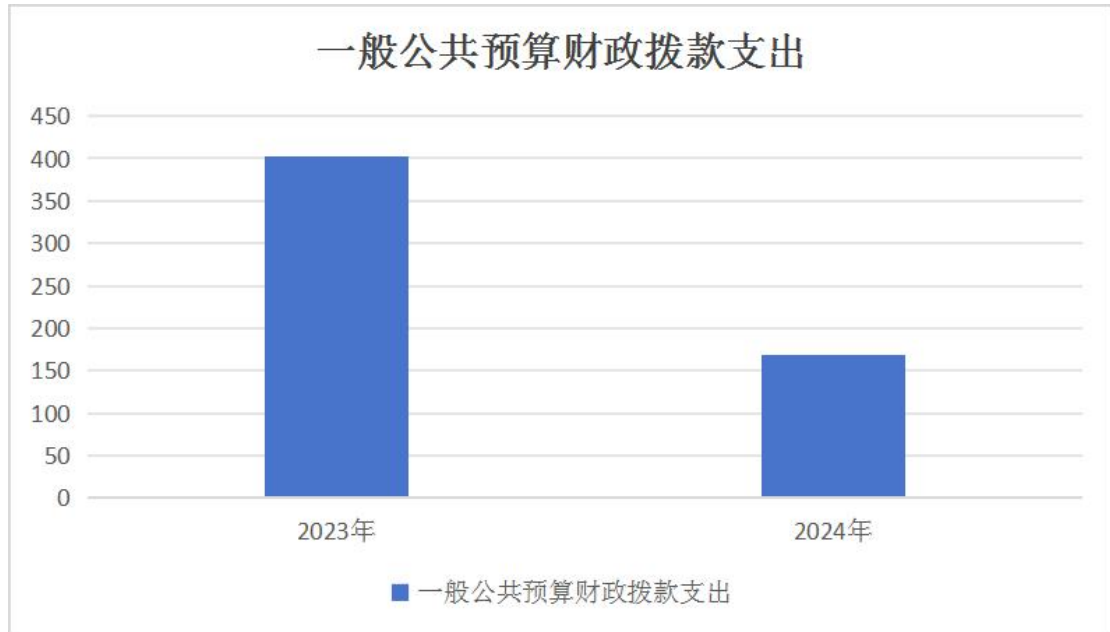
四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入总计、支出总计均为 167.81 万元，与上年相比收入总计、支出总计减少 234.69 万元，下降 58.31%。主要原因是项目收支减少。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算 167.81 万元，支出决算 167.81 万元，完成年初预算的 100%，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出减少 234.69 万元，下降 58.31%，主要原因是项目收支减少。



按照政府功能分类科目，其中：

1. 机关事业单位基本养老保险缴费支出年初预算 10.59 万元，支出决算 10.59 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。

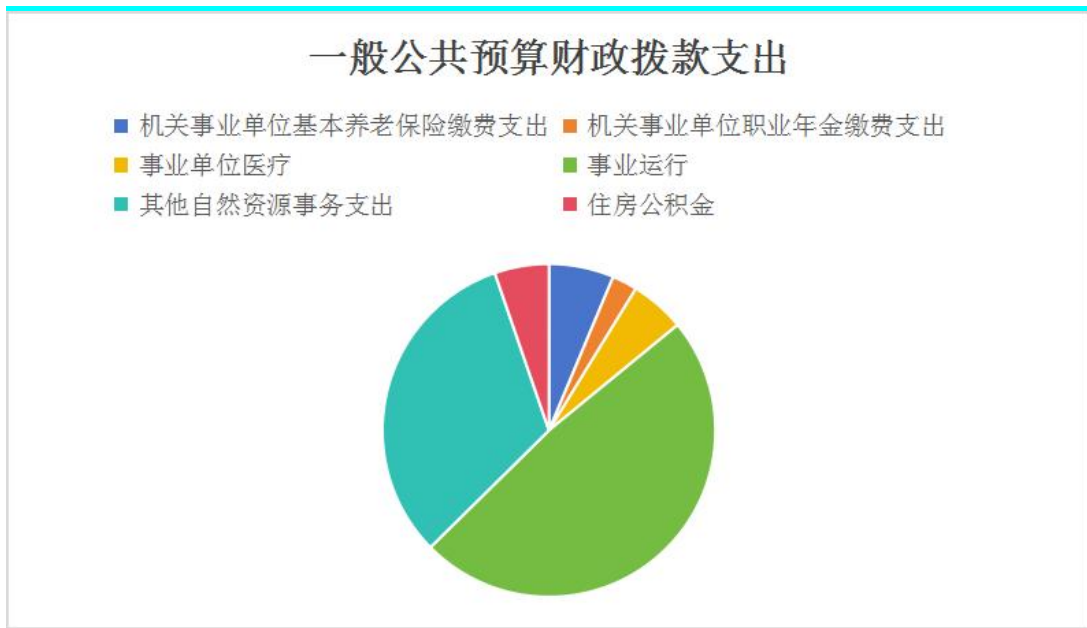
2. 机关事业单位职业年金缴费支出年初预算 4.11 万元，支出决算 4.11 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。

3. 事业单位医疗年初预算 8.92 万元，支出决算 8.92 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。

4. 事业运行年初预算 81.45 万元，支出决算 81.45 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。

5. 其他自然资源事务支出年初预算 53.89 万元，支出决算 53.89 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。

6. 住房公积金年初预算 8.85 万元，支出决算 8.85 万元，完成年初预算的 100%。决算数与预算数持平。



六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出 113.92 万元，包括人员经费和公用经费。其中：

（一）**人员经费** 111.16 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、住房公积金、医疗费、其他社保缴费等。

(二) 公用经费 2.76 万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、取暖费、维修费、工会经费。

七、政府性基金预算财政拨款收入和支出决算情况说明

本单位 2024 年度无政府性基金预算财政拨款收支，已公开空表。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2024 年度无国有资本经营预算财政拨款收支，已公开空表。

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费等支出决算情况说明

(一) “三公”经费支出决算情况说明

本单位 2024 年度无财政拨款“三公”经费及会议费、培训费等支出，已公开空表。

1. 因公出国（境）费支出情况说明

本年度无财政拨款因公出国（境）费支出。

2. 公务用车购置费支出情况说明

本年度无财政拨款用于公务用车购置费支出。

3. 公务用车运行维护费支出情况说明

本年度无财政拨款用于公务用车运行维护费支出。

4. 公务接待费支出情况说明

本年度无财政拨款用于公务接待费支出。

(二) 培训费支出情况说明

本年度无财政拨款培训费等支出。

(三) 会议费支出情况说明

本年度无财政拨款会议费等支出。

十、机关运行经费支出情况说明

本单位 2024 年度无机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

本单位 2024 年度无政府采购事项。

十二、国有资产占用及购置情况说明

截至 2024 年末，本部门（部门）共有车辆 2 辆，其中副部（省）级以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 1 辆，应急保障用车 1 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆。单价 100 万元及以上的设备（不含车辆）0 台（套）。

2024 年当年购置车辆 0 辆；购置单价 100 万元以上的设备 0 台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织开展了 2024 年度单位整体支出绩效自评工作，从评价结果来看，主要包括以下方面：1. 健全绩效管理。认真落实中央关于推进绩效管理提质增效的要求，突出绩效结果运用，促进资金与工作成效直接挂钩。2. 推进财务公开。一是加强制度建设；二是加强数据审核；三是加强信息公开。

本单位 2024 年度不单独填写绩效自评表。

本部门 2024 年度无主管专项资金。

本部门未开展部门重点评价工作。

（二）部门整体支出绩效自评结果

根据年度设定的绩效目标，部门整体支出自评得分 100 分，全年预算数 167.81 万元，执行数 167.81 万元，完成预算的 100%。本年度整体运行情况良好，各项业务正常推进，基本完成了年初的既定目标。在 2024 年度，我们完成的工作有以下四项。1. 不动产登记业务更便捷，我们不断优化登记流程，合并同类业务类型，明确受理、审核、制证等环节的办理时限，实现了一般登记 3 个工作日内办结，抵押登记 1 个工作日内办结，查封登记、异议登记等均实现了即时办结。2. 农村不动产登记持续推进，全面完成本县城关镇多宗农村房地一体权籍调查，同时利用农村房地一体权籍调查成果，严格按照登记程序开展发证工作。3. “互联网+不动产登记”平台功能不断完善，年底全面打通不动产登记不见面网上办理。

发现的问题及原因：1. 财务管理人员的专业素质及管理水平在新的形势下需要不断教育和加强；2. 工作思路不新，创新意识不强，对财务监管有待加强。

下一步改进措施：我们将以财务管理精细化为抓手，强化经费保障，加强财务管理，提高经费使用效益。

千阳县不动产登记中心整体支出绩效自评表

(2024年)

部门(单位)名称			千阳县不动产登记中心									
年度	任务名称	主要内容	完成情况	全年预算数(万元)			全年执行数(万元)			分值	执行率	得分
				总额	财政拨款	其他资金	总额	财政拨款	其他资金			
年度主要任务完成情况	任务1	人员经费和公用经费支出	100%	85.95	85.95		85.95	85.95		5	100%	5
	任务2	业务经费支出	100%	53.89	53.89		53.89	53.89		5	100%	5
	任务3									—		—
									—		—
	金额合计										10	
年度总体目标完成情况	预期目标(年初设定)						目标实际完成情况					
	依法为不动产权利人提供登记服务,承担全县土地、房屋、林地、草地、水域等产权和承包经营权登记、登记资料的收集和审核、档案管理以及不动产信息平台管理服务等工作。						基本完成年初设定目标,保障不动产登记工作正常进行,维持业务正常运转。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	指标内容			年度指标值	实际完成值	分值	得分			
	产出指标 (50分)	数量指标	数量指标			完成年初设定指标	1个	1个	12.5			
		质量指标	质量指标			不动产发证、业务系统、数据对接等	符合规定	符合规定	12.5			
		时效指标	时效指标			2023年1月-2023年12月	12个月	12个月	12.5			
		成本指标	成本指标			财政预算资金	167.81万元	167.81万元	12.5			
	效益指标 (30分)	经济效益指标	经济效益指标									
		社会效益指标	社会效益指标			保障各项不动产登记工作的正常运转,进一步完善各项工作内容	提升	提升	15			
		生态效益指标	生态效益指标									
		可持续影响指标	可持续影响指标			确保业务正常且长期开展和推进	长期	长期	15			
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度指标			群众满意度	98%以上	98%以上	10			
总分									100	100		

（三）项目绩效自评结果

本单位 2024 年度不单独填写绩效自评表。

（四）专项资金绩效自评结果

单位不主管专项资金。

（五）部门重点评价项目绩效评价结果

无部门重点评价项目。

（六）财政重点评价项目绩效评价结果

无财政重点评价项目。

十四、其他需要说明的情况

1. 决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2. 决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3. 千阳县不动产登记中心决算数据反映 1 个单位收支情况。

4. 无预算单位变化调整。

5. 决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：(0917) 4245265。如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。

第三部分 2024 年度部门决算表

目录表

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表 1	收入支出决算总表	否	
表 2	收入决算表	否	
表 3	支出决算表	否	
表 4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表 5	一般公共预算财政拨款支出决算表	否	
表 6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表	否	
表 7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及，故公开空表
表 8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及，故公开空表
表 9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	是	本单位不涉及，故公开空表

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	167.81	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	14.71
	9		九、卫生健康支出	40	8.92
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	135.33

	19		十九、住房保障支出	50	8.85
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	167.81	本年支出合计	58	167.81
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	167.81	总计	62	167.81

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

科目代码			科目名称	本年收入 合计	财政拨款 收入	上级补助 收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收入
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合计	167.81	167.81					
			机关事业单位基本养老保险缴费支出	10.59	10.59					
			机关事业单位职业年金缴费支出	4.11	4.11					
			事业单位医疗	8.92	8.92					
			事业运行	81.45	81.45					
			其他自然资源事务支出	53.89	53.89					
			住房公积金	8.85	8.85					

注：本表反映本部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算批复表

公开 03 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

科目代码			科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	167.81	113.92	53.89			
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	10.59	10.59				
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	4.11	4.11				
2101102			事业单位医疗	8.92	8.92				
2200150			事业运行	81.45	81.45				
2200199			其他自然资源事务支出	53.89		53.89			
2210201			住房公积金	8.85	8.85				

注：1. 本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	167.81	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	14.71	14.71		
	9		九、卫生健康支出	41	8.92	8.92		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				

	16		十六、金融支出	48			
	17		十七、援助其他地区支出	49			
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	135.33	135.33	
	19		十九、住房保障支出	51	8.85	8.85	
	20		二十、粮油物资储备支出	52			
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53			
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54			
	23		二十三、其他支出	55			
	24		二十四、债务还本支出	56			
	25		二十五、债务付息支出	57			
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58			
	本年收入合计	167.81	本年支出合计	59	167.81	167.81	
年初结转和结余	28		年末结转和结余	60			
一般公共预算财政拨款	29			61			
政府性基金预算财政拨款	30			62			
国有资本经营预算财政拨款	31			63			
总计	32	167.81	总计	64	167.81	167.81	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款收入支出决算批复表

公开 05 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

科目代码			科目名称			年初结转和结余			本年收入			本年支出			年末结转和结余			
						合计	基本支出结转	项目支出结转和结余	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出结转	项目支出结转和结余	
																	项目支出结转	项目支出结余
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
			合计				167.81	113.92	53.89	167.81	113.92	53.89						
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出				10.59	10.59		10.59	10.59							
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出				4.11	4.11		4.11	4.11							
2101102			事业单位医疗				8.92	8.92		8.92	8.92							
2200150			事业运行				81.45	81.45		81.45	81.45							
2200199			其他自然资源事务支出				53.89		53.89	53.89		53.89						
2210201			住房公积金				8.85	8.85		8.85	8.85							

注：本表反映本年度财政拨款收入支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细批复表

公开 06 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

人员经费			公用经费					
科目编 码	科目名称	决算数	科目编 码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算 数
301	工资福利支出	111.16	302	商品和服务支出	2.76	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	39.84	30201	办公费	1.03	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	7.40	30202	印刷费	0.13	30702	国外债务付息	
30103	奖金	8.28	30203	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	18.97	30205	水费	0.07	31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	10.59	30206	电费	0.03	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	4.11	30207	邮电费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	6.46	30208	取暖费	0.33	31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费	0.81	30211	差旅费		31008	物资储备	
30113	住房公积金	13.03	30212	因公出国（境） 费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费	1.66	30213	维修（护）费	0.08	31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	

30302	退休费		30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30228	工会经费	1.09	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30229	福利费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计		111.16	公用经费合计				2.76	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

科目代码	项目 栏次 合计	科目名称	合计	本年支出 基本支出	项目支出
------	----------------	------	----	--------------	------

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

财政拨款“三公”经费支出决算批复表

公开 09 表
单位：万元

部门（单位）：千阳县不动产登记中心

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. “三公”经费：指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

5. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. 结转资金：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. 结余资金：即当年预算工作目标已完成，或者因故中止，当年剩余的资金。