

# 千阳县行政审批服务局文件

千审服发〔2023〕322号

## 千阳县行政审批服务局 关于千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内 配套基础设施项目可行性研究报告的批复

千阳县住房和城乡建设局：

你单位报来《关于〈千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内配套基础设施项目可行性研究报告〉的请示》（千住建保发〔2023〕21号）收悉，经研究，同意千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内配套基础设施项目可行性研究报告，并就有关内容批复如下：

一、项目名称：千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内配套基础设施项目

二、建设单位：千阳县住房和城乡建设局

三、建设地点：千阳县启文巷片区老旧小区

四、主要建设内容和规模：千阳县启文巷片区老旧小区涉及县政协住宅楼、县人大住宅楼、招待所住宅楼、县委住宅楼、安居苑住宅楼共计197户，建筑面积约17000平方米。主要建设内容为：建设水泥混凝土道路1133米；铺设供水管网846米，排

水管网 1539 米，供暖管网 1812 米，供电电缆 798 米；绿化面积 1621 平方米，场地硬化面积 1311 平方米，安装路灯 34 盏，购置垃圾桶 18 个，无障碍通道 76 米，配套建设安防系统及便民设施等。建筑外立面保温改造 7338 平方米；屋面保温及防水改造 1273 平方米，建筑内部公共区域粉刷 1067 平方米，楼梯间栏杆扶手修复 306 米，楼道内照明灯具更换 132 盏，更换楼道内窗户 108 套。

**五、投资估算和资金来源：**项目总投资 1280.5 万元，其中工程费用 1066.36 万元，工程建设其它费用 119.29 万元，基本预备费 94.85 万元。资金来源为申请中、省补助资金及地方财政配套资金。

**六、建设工期：**2023 年 12 月-2024 年 12 月

**七、招标实施方案：**工程勘察、设计、施工、安装、监理采用公开招标方式，招标公告必须在省内规定的媒介上发布，工程招标必须委托具有相应资质的招标代理机构组织实施。工程招标过程必须严格按照《陕西省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等文件规定执行。

接此批复后，请抓紧组织编制初步设计及投资概算等前期工作，争取项目早日开工建设。

项目代码：2307-610328-04-02-646309

附件：千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内配套基础设施项目招标事项核准意见表。

千阳县行政审批服务局

2023 年 7 月 14 日



抄送：县发改局、审计局



## 千阳县启文巷片区老旧小区改造小区内配套基础设施项目招标事项核准意见表

|      | 招标范围 |      | 招标组织形式 |      | 招标方式 |      | 不采用招标方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|---------|
|      | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标   | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 |         |
| 勘察   | √    |      |        | √    | √    |      |         |
| 设计   | √    |      |        | √    | √    |      |         |
| 建筑工程 | √    |      |        | √    | √    |      |         |
| 安装工程 | √    |      |        | √    | √    |      |         |
| 监理   | √    |      |        | √    | √    |      |         |
| 主要设备 |      |      |        |      |      |      |         |
| 重要材料 |      |      |        |      |      |      |         |
| 其它   |      |      |        |      |      |      |         |

审批部门意见：

核准



审批部门盖章

2023年7月14日