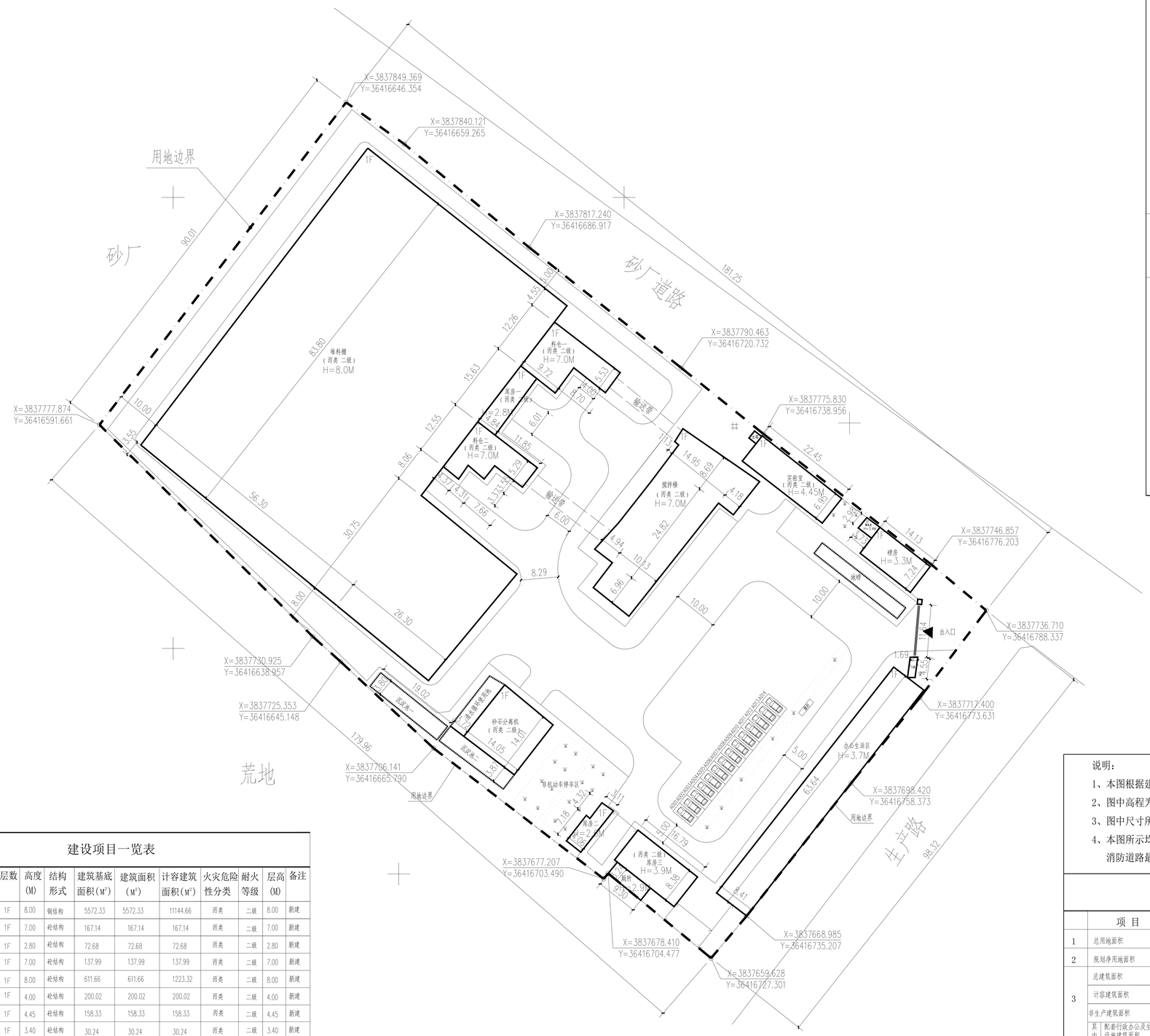

总平面图 1:300

北

北

比例尺

0 25 50 75 100 125M

图 例

新建建筑	现状建筑
堆 场	道路红线
用地界线	道路中心线
围墙	非机动车停车场
机动车停车场	绿化
562.20 (±0.00) 设计室内地坪标高	出入口
561.900 设计室外地坪标高	垃圾收集

说明：

1、本图根据建设方提供用地红线图及相关设计条件绘制成

2、图中高程为1985国家基准高程

3、图中尺寸所指部位为建筑外皮尺寸线，单位均为米

4、本图所示均按消防管理部门要求,道路宽度未注明者统一为5.0M;
消防道路最小转弯半径9.0米

综合技术经济指标

	项 目		单位	数 值	备 注
1	总用地面积		M^2	17572.19	26.3583亩
2	规划净用地面积		M^2	17572.19	
3	总建筑面积		M^2	7810.76	
	计容建筑面积		M^2	13994.75	
	非生产建筑面积		M^2	791.53	
	其中	配套行政办公及生活服务设施建筑面积	M^2	242.56	配套行政办公及生活服务设施建筑面积比例 3.00%
4	建筑基底面积		M^2	7810.76	
	其中	生产建筑基底面积	M^2	7568.20	
		非生产建筑基底面积	M^2	242.56	非生产建筑基地面积占地比例 3.00%
5	容积率			0.80	
6	建筑密度		%	0.44	
7	绿地面积		M^2	1335.00	
8	绿地率		%	15.00	
9	建筑系数		%	44	
10	出入口		个	1	
11	地面机动车停车位		辆	14(小)+1（货）	厂房0.2辆/100M² 办公0.8辆/100M²
12	地面非机动车停车位		辆	32	厂房2.0辆/100M² 办公2.0辆/100M²

建设项目一览表

编号	单项名称	层数	高度(M)	结构形式	建筑基底面积(M²)	建筑面积(M²)	计容建筑面积(M²)	火灾危险性分类	耐火等级	层高(M)	备注
①	堆料棚	1F	8.00	钢结构	5572.33	5572.33	11144.66	丙类	二级	8.00	新建
②	料仓一	1F	7.00	砼结构	167.14	167.14	167.14	丙类	二级	7.00	新建
③	库房一	1F	2.80	砼结构	72.68	72.68	72.68	丙类	二级	2.80	新建
④	料仓二	1F	7.00	砼结构	137.99	137.99	137.99	丙类	二级	7.00	新建
⑤	搅拌楼	1F	8.00	砼结构	611.66	611.66	1223.32	丙类	二级	8.00	新建
⑥	砂石分离机	1F	4.00	砼结构	200.02	200.02	200.02	丙类	二级	4.00	新建
⑦	实验室	1F	4.45	砼结构	158.33	158.33	158.33	丙类	二级	4.45	新建
⑧	配电室	1F	3.40	砼结构	30.24	30.24	30.24	丙类	二级	3.40	新建
⑨	楼房	1F	3.30	砼结构	102.24	102.24	102.24	丙类	二级	3.30	新建
⑩	门房	1F	3.30	砼结构	8.05	8.05	8.05		二级	3.30	新建
⑪	办公生活区	1F	3.70	砼结构	534.96	534.96	534.96	丙类	二级	3.70	新建
⑫	库房二	1F	2.60	砼结构	42.74	42.74	42.74	丙类	二级	2.60	新建
⑬	库房三	1F	3.90	砼结构	141.10	141.10	141.10	丙类	二级	3.90	新建
⑭	厕所	1F	2.90	砼结构	31.28	31.28	31.28		二级	2.90	新建
⑮	水塔(构筑物)	1F		框架							新建
⑯	沉淀池一	1F	地下	砼结构	72.63				二级		新建
⑰	沉淀池二	1F	地下	砼结构	72.04				二级		新建
⑱	清水循环使用池	1F	地下	砼结构	53.58				二级		新建
	合 计				7810.76	7810.76	13994.75				

会 签 Joint Check up

总图		暖通	
建筑		电气	
结构		给排水	

备 注 Notes

* 本图纸的版权,属陕西新陆设计有限责任公司所有不得用于本工程以外范围.
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.

出图签章 Release Stamp

执业签章 Registration Stamp

建设单位 Client

宝鸡晟翔混凝土有限公司

设计单位 Design Institute

陕西新陆设计有限责任公司
SHAANXI NEWLAND DESIGNING CO.,LTD.
建筑工程乙级 A261007065

签 署 Signature

审 定 Approved	王志航	
审核 Examined	王志航	
项目负责人 Item.Prin	柴恩茂	
校对 Checked	狄亚龙	
专业负责人 Chief	柴恩茂	
设计 Designed	杨 洁	
制 图 Drawn by	杨 洁	

工程名称 Project

宝鸡晟翔混凝土有限公司年产20万立方米商品混凝土搅拌站生产线扩建项目

子项名称 Sub Item

总图

图纸名称 Title

总平面图

工程编号 Project No.		图 号 Dwg. No.	01
专 业 Dept.	总 图	阶 段 Stage	总图
版 次 Rev.	一版	日 期 Date	2023.02

版权所有 盖章有效 All rights reserved,valid only after sealed.