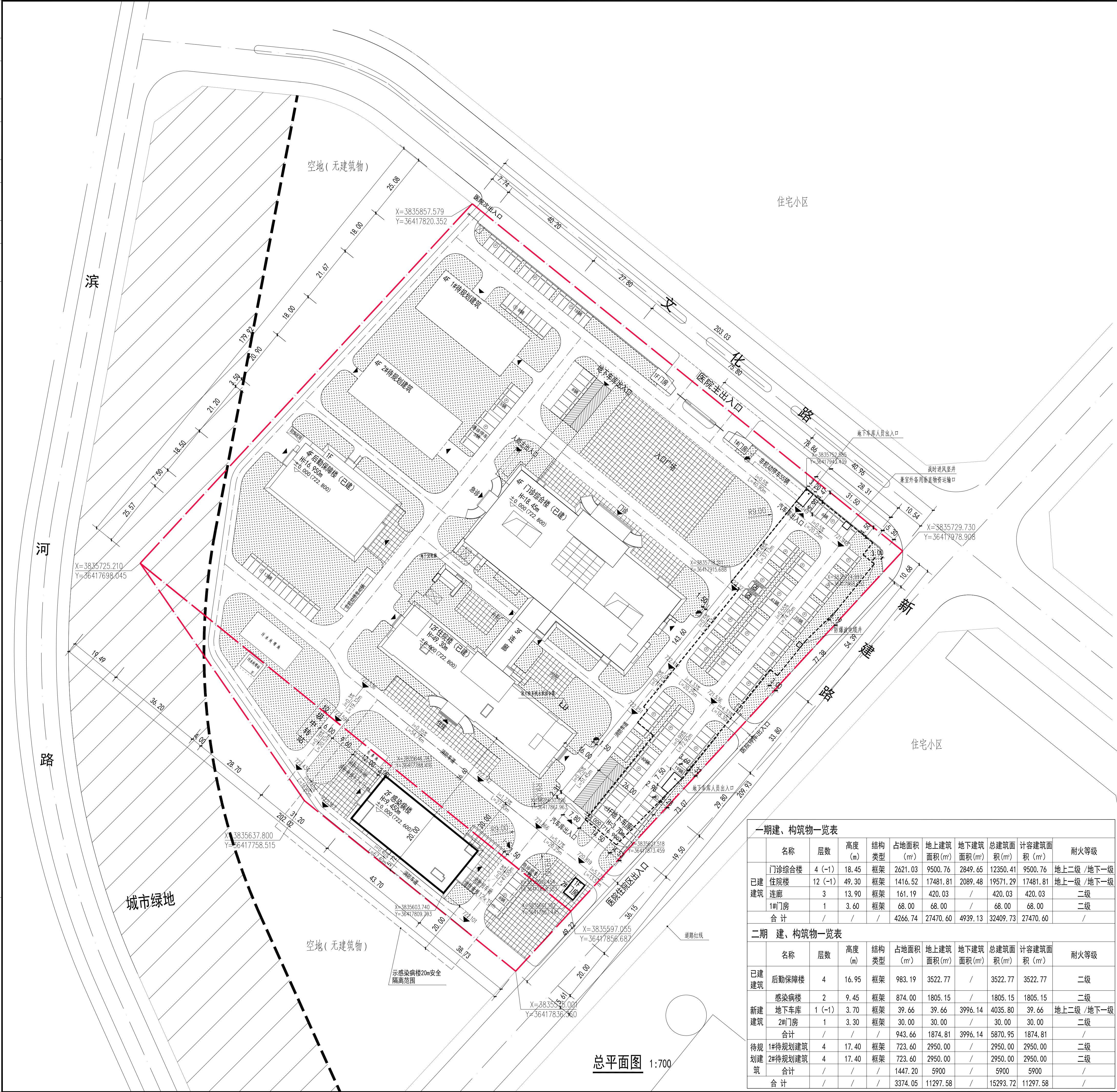
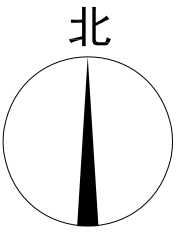




总平面图 1:700

项目位置

指北针



比例尺



图例:

	新建建筑		新建地下车库		已建建筑
	规划建筑		人防出入口		用地红线
	城市绿线		已建地下建筑轮廓线		道路
	道路中心线		硬质铺地		绿化
	地面停车位		消防回车场		室外消防栓

综合技术经济指标

分门类别	计量单位	数量	备注
规划用地面积	㎡	41222.52	61.83 亩
总建筑面积	㎡	47703.45	
计容建筑面积	㎡	38750.18	
一期总建筑面积	㎡	32409.73	
其中			
一期地上建筑面积	㎡	27470.60	计算容积率面积
住院楼面积	㎡	17481.81	已建建筑
门诊综合楼面积	㎡	9500.76	已建建筑
连廊面积	㎡	420.03	已建建筑
1#门房	㎡	68.00	已建建筑
一期地下建筑面积	㎡	4939.13	已建建筑
二期总建筑面积	㎡	15293.72	
其中			
二期地上建筑面积	㎡	11297.58	计算容积率面积
后勤保障楼面积	㎡	3522.77	已建建筑
感染病楼面积	㎡	1805.15	新建建筑
2#门房	㎡	30.00	新建建筑
地下车库地上建筑	㎡	39.66	新建建筑
待规划建筑面积	㎡	5900	
二期地下建筑面积	㎡	3996.14	新建建筑,含人防建筑面积3951.49㎡
建筑基底面积	㎡	7640.79	
建筑密度	%	18.54	
容积率		0.94	
绿化面积	㎡	14400.80	
绿地率	%	34.93	
床位数	张	498	
停车位	辆	318	其中新能源车位占30%
其中			
地上	辆	189	
地下	辆	30	门诊综合楼地下一层(已建)
	辆	99	二期地下车库(新建)

说明:

1. 本图坐标系为国家2000坐标系,依据建设单位提供的《千阳县QY2017-01号宗地勘测测定界图》、《千阳县QY2020-03号勘测测定界图》绘制;
2. 本图为总图报建变更图,在原报建图基础上新增感染病楼、地下车库、2#门房,相应数据变化;
3. 本图建筑所标注尺寸为建筑物外墙外皮尺寸;
4. 尺寸单位均以米计;
5. 建筑坐标标注为建筑结构外墙交点;
6. 本次报建的感染病楼、地下车库区域的消防车道转弯半径≥9米,建筑设置消防车道;
7. 竖向具体设计见总体设计竖向施工图。
8. 消防车道转弯半径除特殊注明外均大于等于9米;
9. 消防道路上所承载的消防车荷载最大为35吨,穿行消防道路的地沟、管沟等所承结构荷载为35KN/m²。
10. 本工程设置室外低压消火栓系统及消防水池取水口以满足室外消防用水;
11. 室外消火栓用水由设置在院区内的环状市政给水管网直接供给;
12. 门诊楼地下室内的消防水池中储存室外消防用水量,同时设置室外消防水池取水口供消防车取水;
13. 室外给水管在小区成环后在环网上设置室外消火栓,室外消火栓灭火系统用水量40 L/s;火灾延续时间2h;
14. 室外给水管在小区成室外消火栓间距小于120m,距水泵接合器距离符合15~40m,距道路边不大于2.0m,距建筑物外墙不小于5.0m的要求。
15. 在门诊楼地下室设置消防水池储存有室外消火栓用水量,水池设消防车取水口,保证消防水源,同时满足室外消防要求。

一期建、构筑物一览表

	名称	层数	高度(m)	结构类型	占地面积(㎡)	地上建筑面积(㎡)	地下建筑面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	耐火等级
已建建筑	门诊综合楼	4 (-1)	18.45	框架	2621.03	9500.76	2849.65	12350.41	9500.76	地上二级 / 地下一级
	住院楼	12 (-1)	49.30	框架	1416.52	17481.81	2089.48	19571.29	17481.81	地上一级 / 地下一级
	连廊	3	13.90	框架	161.19	420.03	/	420.03	420.03	二级
	1#门房	1	3.60	框架	68.00	68.00	/	68.00	68.00	二级
	合计	/	/	/	4266.74	27470.60	4939.13	32409.73	27470.60	/

二期建、构筑物一览表

	名称	层数	高度(m)	结构类型	占地面积(㎡)	地上建筑面积(㎡)	地下建筑面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	耐火等级
已建建筑	后勤保障楼	4	16.95	框架	983.19	3522.77	/	3522.77	3522.77	二级
	感染病楼	2	9.45	框架	874.00	1805.15	/	1805.15	1805.15	二级
新建建筑	地下车库	1 (-1)	3.70	框架	39.66	39.66	3996.14	4035.80	39.66	地上二级 / 地下一级
	2#门房	1	3.30	框架	30.00	30.00	/	30.00	30.00	二级
	合计	/	/	/	943.66	1874.81	3996.14	5870.95	1874.81	/
待规划建筑	1#待规划建筑	4	17.40	框架	723.60	2950.00	/	2950.00	2950.00	二级
	2#待规划建筑	4	17.40	框架	723.60	2950.00	/	2950.00	2950.00	二级
	合计	/	/	/	1447.20	5900	/	5900	5900	/
合 计		/	/	/	3374.05	11297.58	/	15293.72	11297.58	/



陕西省建筑设计研究院(集团)有限公司
SHAANXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.
设计证书甲级编号A261000789
No.A261000789 Class A of Architecture Design(PRC)

公司印章
COMPANY SEAL

注册师章
REGISTRATION SEAL

合作设计单位:
JOINTLY DESIGNED WITH

合作单位负责人:

建设单位:
CLIENT

千阳县人民医院

工程名称:
PROJECT NAME

千阳县人民医院整体迁建工程

子项名称:
SUB-PROJECT

图名:
DRAWING TITLE

总平面图

设计号:
PROJECT NO.

SJ17132

设计总负责人:
PROJECT DIRECTOR

王 焱

方案设计师:
SCHEMATIC DESIGNER

樊 蓉

专业负责人:
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

樊 蓉

设计人:
DESIGNED BY

侯声满

校对人:
CHECKED BY

周 晨

审核人:
AUDITED BY

柳成辉

图别:
DRAWING No.

图号: 01

日期: 2023.11

比例: 1:700

SCALE