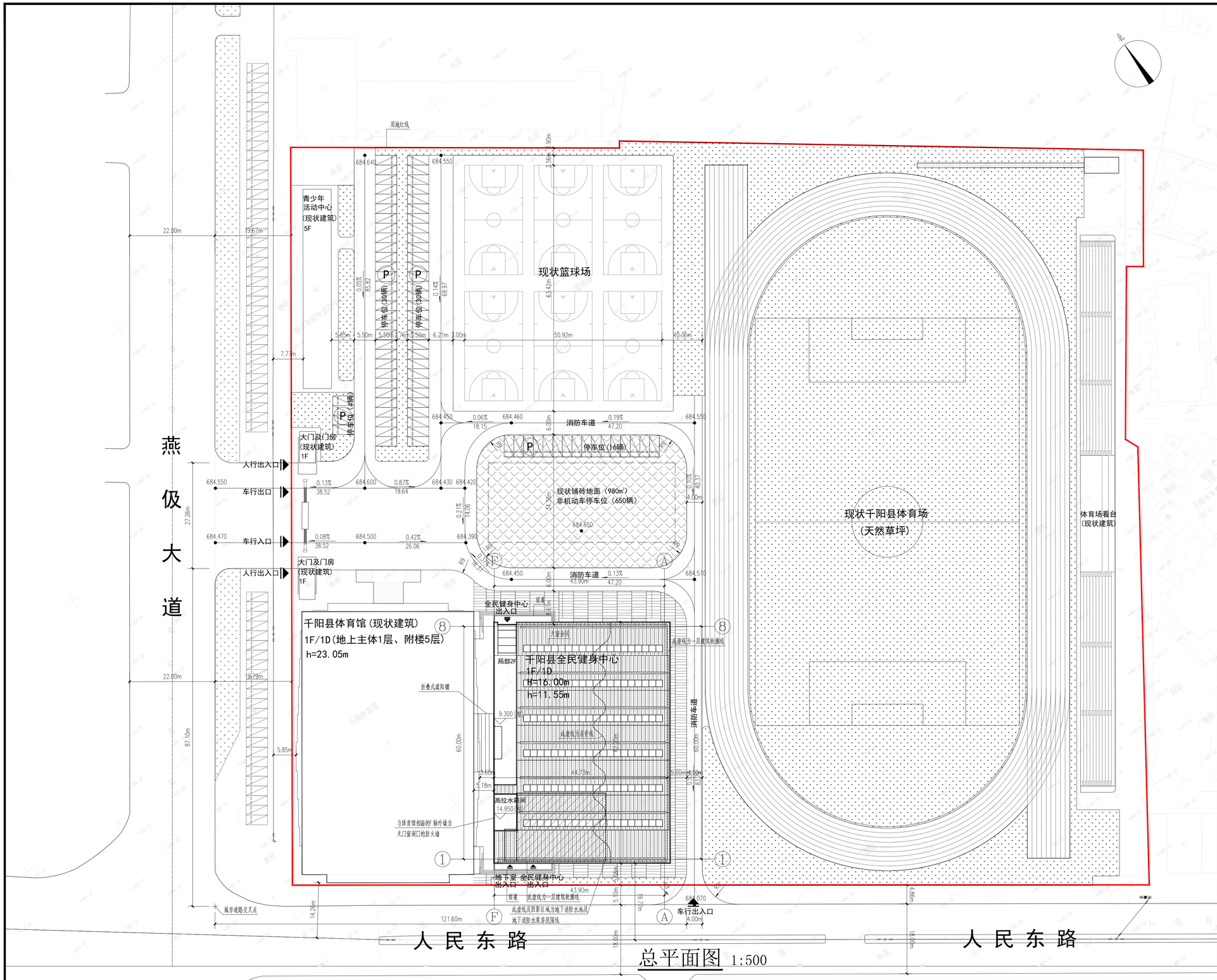
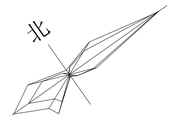


总平面图 1:500

指北针

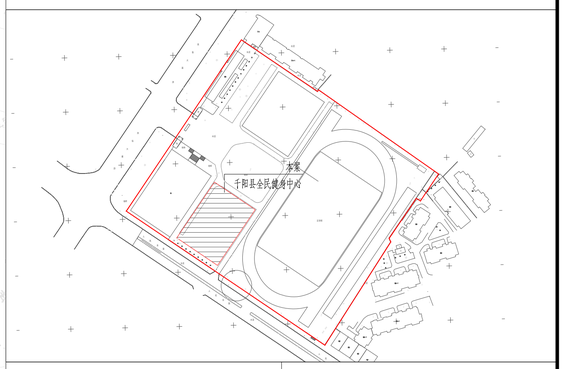


比例尺

0 5 10 15

1:250

区位图



用地红线	现状建筑
新建建筑	规划建筑
城市绿地	电力走廊
±0.000(=685.100) 室内地坪设计标高	684.500 场地设计标高
红线拐点及建筑物坐标	园区路
1F/1D 地上层数/地下层数	i=0.09% L=55.41 场地坡度坡向
绿地	R9 路缘石转弯半径
主要出入口	次要出入口
地面铺砖	客车停车位

总平面技术经济指标表

序号	项目			计量单位	建设规模	备注
1	总用地面积			㎡	41516.71	总用地面积43999.90㎡，合66.00亩；净用地面积约41516.71㎡，合62.28亩；
2	总建筑面积			㎡	16657.33	
3	建筑占地面积			㎡	7801.35	
4	其中	地上总建筑面积		㎡	15333.15	
5			千阳县综合体育馆	㎡	8333.33	现状建筑，2000座
6			青少年活动中心	㎡	2249.46	现状建筑
7		其中	体育场看台	㎡	1400.00	现状建筑，1000座
8			大门及门房	㎡	88.54	现状建筑
9			千阳县全民健身中心	㎡	3261.82	规划建筑
10		地下总建筑面积		㎡	1324.18	
11		其中	千阳县综合体育馆	㎡	896.67	
12			千阳县全民健身中心	㎡	427.51	规划建筑
13	计容建筑面积			㎡	15333.15	
14	建筑密度			%	18.79	
15	容积率			-	0.37	
16	总绿地面积			㎡	14530.85	
17	绿地率			%	35.00	
18	小车车位数			个	80	体育馆:2000座<4000 座，二类，2.0车位/百座，配建40辆；体育场:1000座<15000座，二类，2.0车位/百座，配建20辆；青少年活动中心：0.8车位/100㎡，配建18辆；总计78辆。
19	非机动车车位数			个	650	体育馆:2000座<4000座,二类，20.0车位/百座，配建400辆；体育场:1000座<15000座，二类，20.0车位/百座，配建200辆；青少年活动中心：2车位/100㎡，配建46辆；总计646辆，按1.5平米/辆计。

建设单位：

千阳县体育运动管理中心

建筑单体一览表

序号	名称	建筑用途	结构类型	建筑类型	建筑层数 地上	建筑层数 地下	建筑耐火等级	基底面积（㎡）	地上建筑面积（㎡）	地下建筑面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	建筑高度（m）	备注
1	千阳县综合体育馆	体育	框架	单层公共建筑	主体1层，附楼5层	1层	地下一级、地上二级	3005.90	8333.33	896.67	9230.00	23.05	现状建筑，2000座
2	青少年活动中心	办公	框架	多层公共建筑	5层	/	二级	494.76	2249.46	/	2249.46	21.95	现状建筑
3	体育场看台	体育	框架	/	1层	/	二级	1400.00	1400.00	/	1400.00	5.55	现状建筑，1000座
4	大门及门房	门卫	框架	单层公共建筑	1层	/	二级	88.54	88.54	/	88.54	3.80	现状建筑
5	千阳县全民健身中心	体育	框架	单层公共建筑	主体1层，局部2层	1层	地下一级、地上二级	2812.15	3261.82	427.51	3689.33	16.00/11.55	新建建筑
6	合计	/	/	/	/	/	/	7801.35	15333.15	1324.18	16657.33	/	/

说明：

1、图中尺寸标注、标高、曲线半径均以"m"为单位；本图所注建筑尺寸、间距均为土建外皮（不包含外墙保温）尺寸。

2、图中所注坐标为建筑物轴线交点坐标。

3、图中F表示建筑地上层数，D表示建筑地下层数。

4、图中所指建筑高度H，指建筑室外地坪至屋脊高度；图中所指建筑高度h，指建筑室外地坪至坡屋面最低点的高度。

5、总平面布置防火设计符合《建筑设计防火规范》、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》、《建筑防火通用规范》等相关防火规范要求。

6、建筑外立面上部采用灰色系混凝土质感装饰板，中嵌水平通长外窗，下部采用落地玻璃幕墙。

7、绿建设计要求：基本级。

8、人防设计要求：人防易地建设。

9、装配式设计要求：本项目主体结构为钢结构，装配率大于50%。

10、本图仅供报审使用，不作为施工依据；

机械工业勘察设计研究院有限公司
CHINA JIKAN RESEARCH INSTITUTE OF ENGINEERING INVESTIGATIONS AND DESIGN, Co.,Ltd.
设计证书编号：甲级 A161002382

项目负责人			千阳县全民健身中心建设项目					
审 定								
审 核			总平面图			总平面图		
校 对								
专业负责人			专 业	设计阶段	日 期	比 例	设计号	图 号
设 计			总 图	报 规	2025.11	1:500		Z-01